

Не удаляйте самостоятельно пункты, колонки и строки независимо от их заполнения в Заявлении.

Форма заявления о выплате возмещения

В публично-правовую компанию
«Фонд развития территорий»

ЗАЯВЛЕНИЕ о выплате возмещения

1. Сведения о застройщике

ООО «НовоСтрой», ИНН: 1234567890

(наименование, ИНН застройщика, который признан банкротом и в отношении которого открыто конкурсное производство)

При обращении члена кооператива, созданного в результате банкротства застройщика, в п. 1 указываются сведения о первоначальном застройщике, признанном банкротом.

2. Сведения о кооперативе, созданном в порядке, установленном статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

(заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

(наименование, ИНН кооператива)

3. Адрес объекта:

Ленинградская область, город Санкт-Петербург, ул. Приморская, 30/1

(адрес объекта незавершенного строительства, в котором находятся помещения, машино-места, в отношении которых участник строительства/долевого строительства либо член кооператива имеет требования)

Доля указывается в соответствии с Вашим правом владения помещением по Договору. Например, -если Вы являетесь единственным участником Договора, то ячейка заполняется значением «1/1»; - если по договору 2 собственника в равных долях, то ячейка заполняется значением «1/2», - если по договору 2 и более участников, чьи права на помещене не равны, то Вы указываете исключительно свою долю: 1/4 или 3/4 или 2/3 и т.д.

4. Сведения о договоре(-ах), помещени(-ях), машино-месте(-ах)¹

№	Дата и номер договора	Номер государственной регистрации договора (при наличии)	Номер и площадь помещения, машино-места, кв. метры	Доля
1	От 12.11.2012 № ПР28-ЗС150	47-78-22/002/2007-114 от 22.02.2007	№ 115 площадь 63.4	1/1
2	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	_____
3	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	_____
4	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	_____
5	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	_____

Указывается строительный (условный) номер и площадь помещения строго согласно Договору.

Оставшиеся строки не заполняются, если иные помещения по этому Договору отсутствуют. Оставшиеся строки заполняются отдельно по каждому объекту если в рамках этого же Договора Вам утверждена выплата за несколько объектов. Например, квартира (или доля в квартире) и/или машиноместо и/или кладовая.

Сведения об иных договорах, помещениях и машино-местах, не вошедшие в перечень выше, указаны в дополнительном перечне сведений о договорах, помещениях и машино-местах, прилагаемому к настоящему заявлению

(в случае предоставления дополнительного перечня сведений, необходимо проставить в поле слева любой знак: *, x, v)

5. Выписка(-и) из реестра требований кредиторов²:

*(не заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

от 01.01.2022 под № 120-Д, от _____ под № _____,
от _____ под № _____, от _____ под № _____.

6. Заявление о выходе из кооператива:

*(заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

от _____ под № _____.

Фактическая дата и номер (или б/н) договора участия в долевом строительстве/уступки/паевого взноса и т.д., по которому утверждена выплата (далее - Договор)

Номер государственной регистрации указан на штампе, размещенном на последней странице Договора или на шнуре Договора.

7. Сведения об участнике строительства/долевого строительства, члене кооператива

Иванов Иван Иванович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) участника строительства, имеющего требование к застройщику)

Число, месяц, год рождения: 26.04.1980

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт гражданина РФ
(вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия 50 04 номер 716987 выдан 25.06.2005 г.
УФМС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, к/п 780-019
(наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Страховой номер индивидуального лицевого счёта (СНИЛС) 121-782-863 50

Адрес регистрации (при наличии): 123456, РОССИЯ, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Садовая, д. 61, кв. 1

Адрес для направления почтовых уведомлений: 123456, РОССИЯ, обл. Ленинградская, г. Санкт-Петербург, ул. Жуковского, д. 57, кв. 7
(почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправлений), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы) +79998887700

Адрес электронной почты: vvv@mail.ru

Дополнительная информация³:

Сведения в п.7 заполняются строго в соответствии с действующим документом, удостоверяющим личность получателя возмещения.

! Обращаем внимание: для успешного исполнения Вашего Заявления в прилагаемой Выписке из реестра требований кредиторов должны быть отражены те же реквизиты того же действующего документа, удостоверяющего личность получателя возмещения, что и в п.7.

Указывается СНИЛС получателя возмещения (дольщика).
Будьте внимательны при заполнении СНИЛС: он должен состоять из 11 цифр.

Настоятельно рекомендуется указывать актуальный(-ые) номер(-а) телефона и действующий адрес электронной почты, чтобы работники Фонда могли оперативно связаться с Вами и/или направить рекомендации по корректировке документов.

8. Настоящее заявление подписано:

V	Лично участником строительства/долевого строительства, членом кооператива, указанным в пункте 7 настоящего заявления
	Представителем участника строительства/долевого строительства, члена кооператива, указанного в пункте 7 настоящего заявления, действующим на основании судебного акта об утверждении финансового управляющего для участия в процедуре реализации имущества гражданина/ доверенности от 24.12.2018, зарегистрированной в реестре под № 3/150-н/23-2018-8-663, удостоверенной <u>нотариусом</u> /временно исполняющим обязанности нотариуса/иным лицом (<i>нужное подчеркнуть</i>) <u>Масловой Ириной Валерьевной</u> (фамилия, имя, отчество нотариуса или должность, фамилия, имя и отчество иного лица, удостоверившего доверенность)
	Законным представителем участника строительства/долевого строительства, члена кооператива, указанного в пункте 7 настоящего заявления, на основании ⁴ _____ _____ (документ(-ы), подтверждающий(-е) право законного представителя на обращение за выплатой возмещения от имени гражданина – участника строительства/ долевого строительства, члена кооператива)

(выбрать один из трех вариантов, поставив в поле слева любой знак: *, x, v)

В п.8 в обязательном порядке следует выбрать один из трех вариантов, поставив в поле слева любой знак:
*** , X, V**
В случае незаполненного одного из трех полей и/или отсутствия указанных знаков Ваше Заявление не будет принято к исполнению.

9. Сведения о заявителе⁵ (не заполняется, если заявление подается лично участником строительства/долевого строительства, членом кооператива, указанным в пункте 7 настоящего заявления)

Васильев Василий Васильевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения 03.11.1954

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт гражданина РФ
(вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия 5004 номер 298930, выдан 10.10.2003, УВД Кировского района города Санкт-Петербурга, к/п 780-019
(наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Адрес регистрации (при наличии): 123456, РОССИЯ, обл. Ленинградская, ул. Лесная, д.10, кв.5

Адрес для направления почтовых уведомлений: 123456, РОССИЯ, обл. Ленинградская, ул. Лесная, д.10, кв.5
(почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправлений), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы) +7-999-888-77-66

Адрес электронной почты: vasiliev54@mail.ru

Дополнительная информация³: _____

Сведения в п.9 заполняются **только** в случае подачи и подписания Заявления:
- представителем по доверенности или
- законным представителем (родитель/ опекун/ попечитель/ финансовый управляющий и т.д.).

Настоятельно рекомендуется указывать **актуальный(-ые)** номер(-а) телефона заявителя и **действующий** адрес электронной почты, чтобы работники Фонда могли оперативно связаться с Вами и/или направить рекомендации по корректировке документов.

10. Прошу выплатить возмещение, предусмотренное статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» по договору(-ам) и/или в отношении помещения(-ий) и/или машино-места, указанного(-ых) в настоящем заявлении.

Подтверждаю, что право требования по договору участия в долевом строительстве:

*** (не заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)**

передано в залог ПАО Сбербанк

БИК: 044525225, ИНН: 7707083893
(наименование, ИНН и БИК (при наличии) залогодержателя)

на основании: Договор об ипотеке №725/И-2012 от 12.11.2012
(указывается договор (дата, номер) или иной документ, на основании которого право требования передано в залог)

не находится в залоге
(выбрать один из двух вариантов, поставив в поле слева любой знак: *, x, v)

Пример:

- если для приобретения указанного выше помещения Вы оформляли ипотечный кредит и на дату подачи заявления в Росреестр есть отметка об обременении ипотекой, то в поле слева ставится соответствующий знак и в графе «передано в залог» указываются сведения о банке-залогодержателе;
- если на дату подачи Заявления запись об обременении в Росреестре и задолженность перед банком-залогодержателем отсутствуют, то в поле слева ставится соответствующий знак напротив графы «не находится в залоге».

В сведениях о залоге п.10 в обязательном порядке следует отметить **один** из двух вариантов, поставив в поле слева любой знак:

*** , X, V**

В случае незаполненного одного из двух предлагаемых полей и/или отсутствия указанных знаков Ваше Заявление не будет принято к исполнению.

Подтверждаю, что для приобретения объекта(-ов) недвижимости (в том числе для погашения ипотечного кредита), указанного(-ых) в настоящем заявлении:

V	не использовались средства материнского (семейного) капитала.
	использованы средства материнского (семейного) капитала в размере <u>453 026,00</u> рублей по сертификату серии <u>МК-9</u> № <u>0246022</u> ,
	выданному <u>24.16.2016</u> <u>Ивановой Елене Петровне</u> , (дата выдачи) (фамилия, имя и отчество владельца сертификата)
СНИЛС владельца сертификата: <u>123-456-789-00*</u> (выбрать один из двух вариантов, проставив в поле слева от соответствующего абзаца любой знак: *, x, v)	

В сведениях об использовании материнского капитала п.10 в обязательном порядке следует отметить один из двух вариантов, проставив в поле слева любой знак:
***, X, V**
В случае незаполненного одного из двух предлагаемых полей и/или отсутствия указанных знаков Ваше Заявление не будет принято к исполнению.

Пример:
- если для приобретения указанного выше помещения/погашения ипотечного кредита на его приобретение Вы (или Ваш(а) супруг(а)/мать/отец) использовали сертификат на материнский капитал, то в поле слева ставится соответствующий знак и в графе «использованы средства материнского (семейного) капитала» указывается сведения сертификата;
- если материнский капитал не применялся, то в поле слева ставится соответствующий знак напротив графы «не использовались средства материнского (семейного) капитала».

Будьте внимательны при заполнении СНИЛС владельца сертификата: СНИЛС состоит из 11 цифр.

* В соответствии с требованиями пункта 3 статьи 10.1 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» и пункта 7 статьи 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случае получения Фондом от Пенсионного фонда Российской Федерации сведений об использовании средств материнского (семейного) капитала для приобретения объекта(-ов) недвижимости, указанного(-ых) в настоящем заявлении, возмещение (часть возмещения) в размере средств использованного материнского (семейного) капитала подлежит перечислению в Пенсионный фонд Российской Федерации, оставшаяся сумма возмещения будет перечислена участнику строительства.

Выплату возмещения прошу осуществить⁶:

V	Путем перечисления денежных средств на банковский счет по следующим реквизитам:	
	<u>ПАО Сбербанк</u> (наименование кредитной организации, в которой открыт счет)	
	БИК банка:	<u>0 4 4 5 2 5 1 1 1</u>
	ИНН банка:	<u>1 2 3 4 5 6 7 8 9 0</u>
	Корреспондентский счет банка:	<u>3 0 1 0 1 8 1 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0</u>
	Счет получателя:	<u>4 0 8 1 7 8 1 0 1 0 0 0 0 0 0 0 1 1 1 1</u>
	ИНН получателя:	<u>1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 1 1</u>
	Фамилия, имя, отчество получателя: <u>Иванов Иван Иванович</u>	
Указанный счет является залоговым счетом, права по которому переданы в залог залогодержателю прав по договору участия в долевом строительстве		
	Да Нет V	
Дополнительные реквизиты, примечания: _____		
Наличными денежными средствами ⁷ (через кассу подразделения Банка-агента)		
(выбрать один из двух вариантов, проставив в поле слева любой знак: *, x, v)		

В реквизитах банковского счета в обязательном порядке следует указывать Ф.И.О. владельца счета. При этом владелец счета и получатель возмещения по Заявлению должны совпадать. В случае незаполненного Ф.И.О. и прочих реквизитов Ваше Заявление не будет принято к исполнению.

Если права на помещение по Договору в залоге у банка, то до подачи Заявления рекомендуется обратиться в банк-залогодержатель для открытия залогового счета.

! Обращаем внимание: «залоговый счет» — это СПЕЦИАЛЬНЫЙ счет, открытый непосредственно в банке-залогодержателе на имя участника строительства и предназначенный для зачисления возмещения (т.е. залоговый счет не может быть одновременно ссудным/кредитным и не открывается при выдаче кредита).

! Обращаем внимание, что при направлении Заявления в Фонд выплата наличными не осуществляется.

11.Подтверждаю, что выплата страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности застройщика в связи с ненадлежащим исполнением обязательств по передаче помещения(-ий) и/или машино-мест(а), указанного(-ых) в настоящем заявлении, не осуществлялась.

12.Прошу направить в Пенсионный фонд Российской Федерации и его территориальные органы запрос, предусмотренный частью 1 статьи 10.1 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

13.Обязуюсь в течение 30 календарных дней с даты получения возмещения, обеспечить погашение регистрационной записи о наличии обременения в виде ипотеки/ залога прав требования участника долевого строительства, вытекающих из договора участия в долевом строительстве (при наличии обременения) на объект, указанный в п. 3 настоящего Заявления в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

14.Подписывая настоящее заявление предоставляю согласие публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (адрес: 115088, г. Москва, муниципальный округ Южнопортовый, ул. Шарикоподшипниковская, д. 5, помещ. 23, далее – Оператор), акционерному обществу «Банк ДОМ.РФ» (адрес: 125009, г. Москва, Воздвиженка, 10, далее – Банк-агент), действующему на основании агентского договора с Оператором, Пенсионному фонду Российской Федерации (адрес: 121352, г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1) и его территориальным органам, с целью осуществления выплаты возмещения:

14.1. На обработку Оператором, Банком-агентом, Пенсионным фондом Российской Федерации и его территориальными органами моих персональных данных и персональных данных участника строительства, члена кооператива (если заявитель не является участником строительства, членом кооператива), указанных в настоящем заявлении и в иных предоставленных мной документах (совершение любых действий с использованием средств автоматизации и/или без, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение).

14.2. На направление на мой номер телефона, по моему адресу электронной почты, на номер телефона и по адресу электронной почты участника строительства, члена кооператива (если заявитель не является участником строительства, членом кооператива), указанный(-ому) в настоящем заявлении и иных предоставленных Оператору/Банку-агенту документах, SMS-сообщений, и/или звонков, и/или электронных сообщений с информацией о принятом решении по заявлению о выплате возмещения. Я согласен(-на) с тем, что Оператор, Банк-агент не несут ответственности за ущерб, убытки, расходы, а также иные негативные последствия, которые могут возникнуть в случае, если информация в SMS-сообщении, и/или звонке, и/или электронном сообщении, направленная Оператором/Банком-агентом, станет известна третьим лицам.

Указанные согласия, предоставляются на 5 (пять) лет с момента подачи настоящего заявления, если согласия не будут отозваны мною или участником строительства, членом кооператива (если заявитель не является участником строительства, членом кооператива). Я осведомлен(-а), что согласия могут быть отозваны мной при предоставлении Оператору/Банку-агенту заявления в простой письменной форме.

15. Приложения⁸:

1. Паспорт РФ Иванова И.И.
2. Выписка из реестра требований кредиторов
3. СНИЛС Иванова И.И.
4. СНИЛС Ивановой Е.П.
5. Государственный сертификат на материнский капитал Ивановой Е.П.

В п. 15 перечисляются все документы, прилагаемые к Заявлению. Например, в том числе: ИНН, Справка с реквизитами банковского счета, Письмо о направлении выписки из реестра требований кредиторов конкурсным управляющим, и т.д.

Примечания

¹ В столбце «Дата и номер договора» указываются номер(-а) и дата(-ы) заключения договора(-ов), на основании которого(-ых) участник строительства/долевого строительства имеет требование о передаче и/или денежное требование в отношении помещения(-ий) и/или машино-места(мест) (далее – договор(-ы)).

В столбце «Номер и площадь помещения, машино-места, кв. метры» указываются номер(-а) и площадь(-и) помещения(-ий) и/или машино-места, в отношении которого участник строительства/долевого строительства, член кооператива имеет требование, и группируются по каждому договору отдельно.

В столбце «Доля» указывается доля в общем праве собственности на помещение, машино-место, которой участник строительства/долевого строительства, член кооператива обладал бы в случае государственной регистрации права собственности на помещение, машино-место.

² В пункте 5 заявления указываются реквизиты выписки (выписок) из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований, выданной(-ых) конкурсным управляющим, которая(-ые) прилагается(-ются) к настоящему заявлению.

³ Поле «Дополнительная информация» заполняется в случае:

– замены документа, удостоверяющего личность гражданина – участника строительства/долевого строительства, члена кооператива и/или заявителя: если в удостоверяющем личность документе отсутствует отметка с реквизитами ранее выданного документа, то к заявлению прилагается справка, выданная уполномоченным органом, осуществляющим выдачу и замену документов, удостоверяющих личность, подтверждающая замену документа и содержащая реквизиты замененного и вновь выданного документов, а сведения об указанной справке и данные ранее выданного документа указываются в настоящем поле;

– необходимости указания реквизитов документов, подтверждающих полномочия финансового управляющего и его представителя, в случае обращения указанных лиц с заявлением о выплате возмещения от имени участника строительства;

– необходимости указания иных сведений об участнике строительства/долевого строительства, члене кооператива и/или заявителе.

⁴ Под законным представителем в данном случае следует понимать родителей, усыновителей, опекунов и попечителей.

Для родителей малолетних (до 14 лет) документами, подтверждающими право на обращение за выплатой возмещения, могут являться: свидетельство о рождении ребенка и согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет родителя или выдачу возмещения наличными денежными средствами.

Для опекунов и попечителей документами, подтверждающими право на обращение за выплатой возмещения, могут являться могут являться: опекунское удостоверение и/или решение органа опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства, а также согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет опекуна, попечителя или выдачу возмещения наличными.

⁵ В пункте 9 указываются данные заявителя, не являющегося гражданином – участником строительства/долевого строительства, членом кооператива: его законного представителя (родителя, усыновителя, опекуна, попечителя), представителя, действующего на основании нотариально удостоверенной доверенности(-ей) и иных лиц на основании представленных ими документов, удостоверяющих личность заявителя, и документов, подтверждающих право заявителя на обращение за возмещением от лица гражданина – участника строительства/долевого строительства, члена кооператива.

⁶ Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» и Банк-агент не несут ответственности за комиссии, взимаемые банком, в котором у участника строительства/долевого строительства, члена кооператива открыт счет, указанный в настоящем заявлении. Информацию о тарифах за перевод, снятие и иные операции с денежными средствами рекомендуем уточнить в банке.

⁷ Выплата возмещения наличными денежными средствами осуществляется только в случае личного обращения в подразделение Банка-агента с заявлением о выплате возмещения.

⁸ К настоящему заявлению в обязательном порядке прилагаются оригиналы или нотариально заверенные копии указанных в нем документов.

(подпись)

Васильев В.В.

(расшифровка подписи)

01.01.2021

(дата подписания заявления)

Подпись заявителя проставляется на тех страницах, где для этого определена строка.

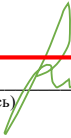
! Обращаем внимание: в случае направления Заявления на бумажном носителе подпись заявителя должна быть засвидетельствована нотариусом в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заявлению

Дополнительный перечень сведений
о договорах, помещениях и машино-местах

№	Дата и номер договора	Номер государственной регистрации договора (при наличии)	Номер и площадь помещения, машино-места, кв. метры	Доля
1	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
2	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
3	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
4	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
5	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
6	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
7	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
8	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
9	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
10	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
11	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
12	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
13	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
14	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
15	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	

Приложение к заявлению заполняется в случае недостаточности строк в п. 4.
В случае незаполнения Приложения рекомендуется не удалять его и подписать в соответствующей строке.

_____ (подпись)  _____
Васильев В.В.
(расшифровка подписи)
01.01.2021
(дата подписания заявления)

Подпись заявителя проставляется на тех страницах, где для этого определена строка.

! Обращаем внимание: в случае направления Заявления на бумажном носителе подпись заявителя должна быть засвидетельствована нотариусом в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Рекомендации
к комплекту, форме и порядку предоставления документов, направляемых
гражданами – участниками строительства/ долевого строительства
и гражданами – членами кооператива для получения возмещения
по договорам, предусматривающим передачу жилых помещений,
машино-мест и нежилых помещений

1. Граждане – участники строительства/ долевого строительства, граждане – члены кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – участники строительства), имеющие право на обращение с требованием о выплате возмещения в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – выплата), для получения выплаты от публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) должны представить документы, указанные в настоящих рекомендациях (далее – Документы), одним из следующих способов:

1.1. Лично или через уполномоченного представителя – в подразделение или уполномоченный пункт приема банка, осуществляющего от имени Фонда и за его счет прием заявлений о выплате и выплату;

1.2. По почте – в Фонд по адресу для корреспонденции, указанному на официальном сайте Фонда.

2. При личной подаче участником строительства Документов в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящих рекомендаций представляются:

- заявление о выплате возмещения, составленное по форме, утвержденной Фондом;
- оригинал документа, удостоверяющего личность участника строительства, либо нотариально заверенная копия такого документа;

- оригинал либо нотариально заверенная копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований¹;

- заверенная кооперативом копия заявления гражданина – члена кооператива о выходе из кооператива в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса²;

- оригинал или нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования участника строительства или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (далее – СНИЛС) участника строительства

(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения);

- оригинал или нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования иного лица, в случае использования средств материнского (семейного) капитала по сертификату на материнский (семейный) капитал, выданному указанному лицу, для приобретения объекта(-ов) недвижимости, в отношении которого(-ых) Фонд выплачивает возмещение или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета иного лица *(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения);*

- согласие законного представителя (родителей/ усыновителей/ опекунов и попечителей) на совершение сделки по получению выплаты возмещения и совершение всех необходимых действий, связанных с получением возмещения (в свободной форме) – в случае получения выплаты возмещения несовершеннолетним участником строительства от 14 до 18 лет.

¹ Не является обязательным документом при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

² Предъявляется при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. При личной подаче представителем, наследником или исполнителем завещания участника строительства Документов в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящих рекомендаций представляются:

- заявление о выплате возмещения, составленное по форме, утвержденной Фондом;
- оригинал документа, удостоверяющего личность представителя, наследника или исполнителя завещания участника строительства;
- оригинал либо нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность участника строительства;
- оригинал либо нотариально заверенная копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований³;

- заверенная кооперативом копия заявления гражданина – члена кооператива о выходе из кооператива в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса⁴;

- оригинал или нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования участника строительства или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета участника строительства

(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения);

- оригинал или нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования иного лица или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета участника строительства *(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения)* – в случае использования средств материнского (семейного) капитала по сертификату на материнский (семейный) капитал, выданному указанному лицу, для приобретения объекта(-ов) недвижимости, в отношении которого(-ых) Фонд выплачивает возмещение;

- оригинал либо нотариально удостоверенная копия документов, подтверждающих полномочия заявителя:

для представителя по доверенности – нотариально удостоверенная доверенность на представителя участника строительства, содержащая реквизиты документа, удостоверяющего личность участника строительства/ долевого строительства/члена кооператива и включающая полномочия на представление интересов участников строительства/ долевого строительства/членов кооператива при получении возмещения или генеральную доверенность;

для законных представителей (родителей, усыновителей, опекунов и попечителей) – свидетельство о рождении, а также согласие/разрешение органа опеки и попечительства на выплату возмещения, включая право распоряжения законным представителем указанными денежными средствами (только при подаче заявления о выплате на счет

³ Не является обязательным документом при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

⁴ Предъявляется при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

законного представителя малолетнего в возрасте до 14 лет либо подопечного⁵ либо недееспособного или осуществления выплаты законным представителям наличными),
дополнительно для опекунов и попечителей – опекунское удостоверение и/или решение органа опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства;
для наследника или исполнителя завещания – свидетельство о праве на наследство, или свидетельство об удостоверении полномочий исполнителя завещания соответственно, а проживший дольше супруг при обращении за выплатой возмещения также представляет выданное нотариусом свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, находившемся в совместной собственности супругов;
для финансового управляющего – судебный акт либо его нотариально заверенная копия, содержащий решение о признании участника строительства банкротом и введении реализации его имущества с указанием периода на процедуру банкротства/реализации имущества, а также судебный акт об утверждении/ о продлении полномочий финансового управляющего.

⁵ Для выплаты возмещения на личный счет малолетнего или подопечного согласие органа опеки и попечительства не требуется.

4. При направлении по почте участником строительства Документов в соответствии с подпунктом 1.2 пункта 1 настоящих рекомендаций представляются:

- заявление о выплате возмещения, составленное по форме, утвержденной Фондом, подписанное участником строительства (подпись участника строительства должна быть засвидетельствована нотариусом в установленном законодательством Российской Федерации порядке);

- нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность участника строительства;

- оригинал либо нотариально заверенная копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований⁶;

- заверенная кооперативом копия заявления гражданина – члена кооператива о выходе из кооператива в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса⁷;

- нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования участника строительства или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета участника строительства *(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения)*;

- нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования иного лица, в случае использования средств материнского (семейного) капитала по сертификату на материнский (семейный) капитал, выданному указанному лицу, для приобретения объекта(-ов) недвижимости, в отношении которого(-ых) Фонд выплачивает возмещение или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета иного лица *(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения)*.

⁶ Не является обязательным документом при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

⁷ Предъявляется при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

5. При направлении по почте представителем, наследником или исполнителем завещания участника строительства Документов в соответствии с подпунктом 1.2 пункта 1 настоящих рекомендаций представляются:

- заявление о выплате возмещения, составленное по форме, утвержденной Фондом, подписанное законным представителем, наследником или исполнителем завещания участника строительства (подпись законного представителя, наследника или исполнителя завещания участника строительства должна быть засвидетельствована нотариусом в установленном законодательством Российской Федерации порядке);

- нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность законного представителя, наследника или исполнителя завещания участника строительства;

- нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность участника строительства;

- оригинал либо нотариально заверенная копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований⁸;

- заверенная кооперативом копия заявления гражданина – члена кооператива о выходе из кооператива в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса⁹;

- нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования участника строительства или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета участника строительства *(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения)*;

- нотариально заверенная копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования иного лица, в случае использования средств материнского (семейного) капитала по сертификату на материнский (семейный) капитал, выданному указанному лицу, для приобретения объекта(-ов) недвижимости, в отношении которого(-ых) Фонд выплачивает возмещение или иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета иного лица *(является рекомендательным документом, предоставление гражданином необязательно, но может требоваться для проверки достоверности номера СНИЛС, указанного в заявлении о выплате возмещения)*;

- нотариально заверенная копия документа, подтверждающего полномочия заявителя:

для представителя по доверенности – нотариально удостоверенная доверенность на представителя участника строительства, содержащая реквизиты документа, удостоверяющего личность участника строительства/ долевого строительства/члена кооператива и включающая полномочия на представление интересов участников строительства/ долевого строительства/членов кооператива при получении возмещения или генеральную доверенность;

для законных представителей (родителей, усыновителей, опекунов и попечителей) – свидетельство о рождении, а также согласие/разрешение органа опеки и попечительства на выплату возмещения, включая право распоряжения законным представителем

⁸ Не является обязательным документом при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

⁹ Предъявляется при обращении с заявлением о выплате возмещения гражданином – членом кооператива, созданного в соответствии со статьей 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

указанными денежными средствами (только при подаче заявления о выплате на счет законного представителя малолетнего в возрасте до 14 лет либо подопечного¹⁰ либо недееспособного или осуществления выплаты законным представителям наличными),
дополнительно для опекунов и попечителей – опекунское удостоверение и/или решение органа опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства;
для наследника или исполнителя завещания – свидетельство о праве на наследство, или свидетельство об удостоверении полномочий исполнителя завещания соответственно, а проживший дольше супруг при обращении за выплатой возмещения также представляет выданное нотариусом свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, находившемся в совместной собственности супругов;
для финансового управляющего – судебный акт либо его нотариально заверенная копия, содержащий решение о признании участника строительства банкротом и о введении реализации его имущества с указанием периода на процедуру банкротства/реализации имущества, а также судебный акт об утверждении/ о продлении полномочий финансового управляющего.

¹⁰ Для выплаты возмещения на личный счет малолетнего или подопечного согласие органа опеки и попечительства не требуется.

Комплект документов, предоставляемых в Фонд по почте на бумажном носителе

В случае выбора способа обращения посредством почты в Фонд необходимо предоставить следующий комплект документов на бумажном носителе:

- 1 Заявление, заполненное по форме, утвержденной Фондом, и подписанное на бумажном носителе с нотариально удостоверенной подписью.
- 2 Нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность заявителя/ участника строительства.
- 3 Оригинал или нотариально заверенная копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.
- 4 Для членов ЖСК – оригинал или заверенная кооперативом копия заявления о выходе из ЖСК в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса (рекомендуемая форма заявления размещена [на сайте Фонда](#)).
- 5 ИНН (указывается в Заявлении)
- 6 Копия СНИЛС участника строительства (получателя возмещения), и СНИЛС лица, фактически получившего сертификат на материнский (семейный) капитал.
- 7 Рекомендуется направлять скан-копию справки с реквизитами банковского счета (указываются в Заявлении) для зачисления суммы возмещения в целях дополнительной проверки Фондом корректности реквизитов, указанных Вами в Заявлении (формируется в личном кабинете Вашего Банка).

Дополнительный комплект документов, предоставляемых в Фонд по почте на бумажном носителе

В указанных далее случаях требуется предоставить в Фонд дополнительные документы. Комплект документов варьируется в зависимости от того, кто обращается за выплатой возмещения. Фонд вправе запросить иные документы, необходимые для удовлетворения заявления о выплате возмещения. Дополнительно Вы можете ознакомиться с «Рекомендациями к документам», размещенными [на сайте Фонда](#)

1. Если Вы представитель несовершеннолетнего ребенка от 14 до 18 лет:

- 1 Нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность несовершеннолетнего участника строительства от 14 до 18 лет.
- 2 Нотариально удостоверенное согласие законного представителя (родителей/ усыновителей/ опекунов и попечителей) на совершение несовершеннолетним участником строительства сделки по получению выплаты возмещения и совершение всех необходимых действий, связанных с получением возмещения (в свободной форме).
- 3 Заявление подписывается несовершеннолетним участником строительства самостоятельно. В заявлении указывается банковский счет, открытый на имя несовершеннолетнего участника строительства.

2. Если Вы опекун или попечитель недееспособного или ограниченно дееспособного:

- 1 Нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность участника строительства, которому положена выплата возмещения.
- 2 Нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность представителя.
- 3 Заявление подписывается опекуном/попечителем.
В заявлении указать банковский счет, открытый на имя участника строительства.
- 4 Нотариально заверенная копия опекунского удостоверения и/или решения ООП о назначении опеки или попечительства.
- 5 Оригинал или нотариально заверенная копия согласия/ разрешения ООП на совершение сделки по получению выплаты возмещения и совершение всех необходимых действий, связанных с получением возмещения, включая право распоряжения опекуном/ попечителем указанными денежными средствами.

3. Если Вы представитель по доверенности:

- 1 Нотариально удостоверенная доверенность на представителя, содержащая реквизиты документа, удостоверяющего личность участника строительства/ члена кооператива и включающая полномочия на представление его интересов при получении возмещения или генеральная доверенность.
- 2 Нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность представителя.

4. Если Вы представитель малолетнего ребенка до 14 лет:

- 1 Нотариально заверенная копия свидетельства о рождении малолетнего ребенка (участника строительства) до 14 лет.
- 2 Нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность представителя.
- 3 Заявление подписывается представителем. В заявлении указать банковский счет, открытый на имя малолетнего ребенка (участника строительства) до 14 лет.
- 4 В случае подачи заявления о выплате возмещения на счет представителя малолетнего ребенка до 14 лет – оригинал или нотариально заверенная копия согласия/ разрешения ООП на выплату возмещения на счет законного представителя, включая право распоряжения законным представителем указанными денежными средствами.

Телефон горячей линии по вопросам выплаты возмещения

8-800-7007-214 (звонок по России бесплатный)

Требования к оформлению электронных документов, направляемых в Фонд по электронной почте

Указанный способ применяется гражданами в случае отсутствия возможности обращения с заявлением о выплате возмещения на бумажном носителе или через личный кабинет на сайте Фонда.

- 1 Скан-копии прилагаемых к заявлению документов предоставляются в формате PDF/PNG/JPEG (рекомендуется в цвете).
- 2 Каждый документ загружается единым файлом.
- 3 Электронно-цифровой подписью подписывается каждый документ, предоставляемый гражданином в электронной форме. Вместе с документами необходимо приложить соответствующие им файлы с расширением .sig, содержащие сведения цифровой подписи.
- 4 Каждый документ должен иметь наименование в формате «Заявление Фамилия И.О.», «Выписка Фамилия И.О.», «Паспорт Фамилия И.О.» и т.д.
- 5 Дополнительно Вы можете ознакомиться с «Рекомендациями к документам», размещенными [на сайте Фонда](#)
- 6 Комплект документов необходимо подписать электронно-цифровой подписью и направить в Фонд по электронной почте mailbox@fond214.ru.

Средство электронной подписи можно получить в одном из аккредитованных Минцифры России удостоверяющих центров. Наличие аккредитации уточняется в удостоверяющем центре.

Комплект электронных документов, направляемых в Фонд по электронной почте

- 1 Заявление, заполненное по форме, утвержденной Фондом и подписанное ЭЦП.
- 2 Скан-копия документа, удостоверяющего личность участника строительства.
- 3 Скан-копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.
- 4 Для членов ЖСК - скан-копия заверенного кооперативом заявления о выходе из ЖСК в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса (рекомендуемая форма заявления размещена на сайте Фонда).
- 5 ИНН (указывается в Заявлении)
- 6 Скан-копия СНИЛС участника строительства (получателя возмещения), и СНИЛС лица, фактически получившего сертификат на материнский (семейный) капитал.
- 7 Рекомендуется направлять скан-копию справки с реквизитами банковского счета (указываются в Заявлении) для зачисления суммы возмещения в целях дополнительной проверки Фондом корректности реквизитов, указанных Вами в Заявлении (формируется в личном кабинете Вашего Банка).

Дополнительный комплект электронных документов, направляемых в Фонд по электронной почте

В указанных далее случаях требуется предоставить в Фонд дополнительные документы. Комплект документов варьируется в зависимости от того, кто обращается за выплатой возмещения. Фонд вправе запросить иные документы, необходимые для удовлетворения заявления о выплате возмещения. Дополнительно Вы можете ознакомиться с «Рекомендациями к документам», размещенными [на сайте Фонда](#)

Если Вы представитель по доверенности:

- 1 Подача заявления о выплате возмещения доступна по почте, посредством направления требующихся нотариально заверенных документов на бумажном носителе по адресу для корреспонденции, указанному на официальном сайте Фонда.

Если Вы представитель малолетнего ребенка до 14 лет:

- 1 Скан-копия свидетельства о рождении малолетнего ребенка (участника строительства) до 14 лет.
- 2 Скан-копия документа, удостоверяющего личность родителя.
- 3 Заявление подписывается ЭЦП родителя.
В заявлении рекомендуется указывать банковский счет, открытый на имя малолетнего ребенка (участника строительства) до 14 лет.
- 4 В случае подачи заявления о выплате возмещения на счет родителя малолетнего ребенка до 14 лет - скан-копия согласия/ разрешения ОПП на выплату возмещения на счет законного представителя (родителя), включая право распоряжения законным представителем указанными денежными средствами.

Если Вы представитель несовершеннолетнего ребенка от 14 до 18 лет:

- 1** Скан-копия документа, удостоверяющего личность несовершеннолетнего участника строительства от 14 до 18 лет.
- 2** Скан-копия нотариально удостоверенного согласия законного представителя (родителей/ усыновителей/ опекунов и попечителей) на совершение несовершеннолетним участником строительства сделки по получению выплаты возмещения и совершение всех необходимых действий, связанных с получением возмещения (в свободной форме).
- 3** Заявление подписывается ЭЦП несовершеннолетнего участника строительства самостоятельно.
В заявлении указывается банковский счет, открытый на имя несовершеннолетнего участника строительства.

Если Вы опекун или попечитель недееспособного или ограниченно дееспособного:

Подача заявления о выплате возмещения доступна по почте, посредством направления требующиеся нотариально заверенных документов на бумажном носителе по адресу для корреспонденции, указанному на официальном сайте Фонда.

Требования к оформлению электронных документов через личный кабинет

Подать заявление через личный кабинет может только сам гражданин-участник долевого строительства, подписав его своей ЭЦП. Функционал подачи заявления законным представителем находится в разработке и будет доступен в октябре 2022 г.

Подать заявление через личный кабинет возможно только по одному ДДУ с одним помещением или одним машино-местом. Функционал подачи заявления для нескольких ДДУ и/или нескольких помещений/машино-мест в одном ДДУ в разработке и будет доступен в октябре 2022 г.

- 1 Скан-копии прилагаемых к заявлению документов предоставляются в формате PDF/PNG/JPEG (рекомендуется в цвете).
- 2 Каждый документ загружается единым файлом.
- 3 Каждый документ должен иметь наименование в формате «Заявление Фамилия И.О.», «Выписка Фамилия И.О.», «Паспорт Фамилия И.О.» и т.д.
- 4 Электронно-цифровой подписью подписывается комплект документов, загружаемый гражданином в электронной форме. Подписание происходит на последнем шаге подачи заявления в интерфейсе сайта Фонда. Подписывать документы с помощью ЭЦП перед загрузкой на сайт не требуется.

Средство электронной подписи можно получить в одном из аккредитованных Минцифры России удостоверяющих центров. Наличие аккредитации уточняется в удостоверяющем центре.

Комплект документов, предоставляемых в Фонд через личный кабинет

- 1 Заявление, заполненное по форме, утвержденной Фондом и подписанное ЭЦП.
- 2 Скан-копия документа, удостоверяющего личность участника строительства.
- 3 Скан-копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.
- 4 Для членов ЖСК - скан-копия заверенного кооперативом заявления о выходе из ЖСК в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса (рекомендуемая форма заявления размещена на сайте Фонда).
- 5 ИНН (указывается в Заявлении)
- 6 Скан-копия СНИЛС участника строительства (получателя возмещения), и СНИЛС лица, фактически получившего сертификат на материнский (семейный) капитал.
- 7 Рекомендуется направлять скан-копию справки с реквизитами банковского счета (указываются в Заявлении) для зачисления суммы возмещения в целях дополнительной проверки Фондом корректности реквизитов, указанных Вами в Заявлении (формируется в личном кабинете Вашего Банка).

ППК «Фонд развития территорий» и АО «Банк ДОМ.РФ», выступающий в роли агента по вопросам выплаты возмещений от имени публично-правовой компания «Фонд развития территорий», рекомендует указывать в доверенности, по вопросам получения выплаты возмещений, следующий список полномочий:

- право представлять интересы по вопросу получения возмещения, предусмотренного статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- право подписывать и подавать заявления и иные документы, получать денежные средства и любые документы, совершать иные юридически значимые действия, связанные с получением возмещения, в том числе:
 - подавать заявления на выплату возмещения, иные заявления (обращения), в том числе связанные с получением возмещения, отказом в выплате возмещения, выплатой возмещения не в полном объеме, а также иные документы, необходимые для выплаты возмещения;
 - получать (на руки) возмещение, выплачиваемое наличными деньгами;
 - получать документы, подтверждающие факт обращения Доверителя/Поверенного за выплатой возмещения, факт получения Доверителем возмещения;
 - заявлять о несогласии с размером возмещения (с правом подписания и представления любых заявлений и иных необходимых документов);
- открывать на мое имя банковские счета в АО «Банк ДОМ.РФ», _____, _____ (при необходимости указываются наименование иных кредитных организаций, в которых доверяете открывать счета) (далее – Банк(-и)), для чего заключать (подписывать) от имени Доверителя с Банком(-ами) договор банковского счета, договор дистанционного банковского обслуживания (далее - договор ДБО);
- заключать (подписывать) от имени Доверителя с Банком(-ами) любые соглашения и иные необходимые документы об изменении или расторжении договора банковского счета, договора ДБО, закрытия банковского счета;
- распоряжаться денежными средствами на банковских счетах Доверителя, открытых ему в Банке(-ах) (в наличной и безналичной форме), в том числе совершать сделки купли-продажи иностранной валюты, с правом подписания любых необходимых документов, в том числе с использованием аналога собственноручной подписи, получать любые документы/сведения/информацию по банковскому счету Доверителя (включая банковскую и иную охраняемую законом тайну), в том числе любые документы в рамках договора ДБО;
- осуществлять все права и обязанности, связанные с выполнением данного поручения, давать письменные согласия на обработку моих персональных данных Банку, включая на обработку моих биометрических персональных данных, предоставлять контактный номер моего мобильного телефона и иные необходимые сведения, предоставлять заранее данный акцепт, заполнять, подписывать и подавать от моего имени необходимые для заключения указанных договоров анкеты, опросные листы, иные документы, расписываться за меня и совершать все необходимые действия и формальности, связанные с указанным поручением.

Если Вы наследник, супруг или исполнитель завещания

Для процессуального правопреемства (внесения изменений в реестр путем исключения умершего дольщика и включения в соответствующем объеме требований наследника(-ов) получателю(-ям) возмещения необходимо обратиться с комплектом документов в адрес конкурсного управляющего/председателя кооператива.

Комплект документов

- 1 Нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность наследника/супруга, которому положена выплата возмещения.
- 2 Нотариально заверенная копия свидетельства о праве на наследство, или свидетельства об удостоверении полномочий исполнителя завещания соответственно; дополнительно супруг представляет нотариально заверенную копию выданного нотариусом свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, находившемся в совместной собственности супругов.
- 3 После подтверждения конкурсным управляющим Фонду сведений и рассмотрения Фондом Вы вправе обратиться напрямую в Фонд с заявлением и подтверждающими документами.

В случае включения наследодателя в РТУС на основании определения АС, наследнику необходимо произвести процессуальное правопреемство в судебном порядке, после чего обратиться к КУ с судебным актом для внесения изменений в РТУС.