Конкурсному управляющему

ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

Ф.И.О

адрес для направления

корреспонденции: \_\_\_\_\_\_\_

от участника строительства

ООО «\_\_\_\_\_\_»

Ф.И.О.

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номера телефона/ адрес электронной почты

**Заявление   
о включении требований в реестр требований участников строительства по передаче жилых помещений**

Между ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_» (далее - Застройщик) и мной заключен договор участия в долевом строительстве № \_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_, в отношении объекта долевого строительства: \_\_\_\_комнатной квартиры общей площадью \_\_\_\_кв.м., расположенной на \_\_\_\_ этаже в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Согласно п. \_\_\_ Договора, цена объекта составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Оплата цены договора в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., исполнена мной в полном объеме (частично), что подтверждается следующими документами: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (чек об оплате/платежное поручение/ сертификат мат.капитала и др.)](https://advokatnadezhda.ru/index.php/blog/blog-useful-info/92-obrazets-trebovaniya-o-peredache-zhilykh-pomeshchenij" \l "%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B_%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D1%82%D0%B0" \o "Указать документы, подтверждающие оплату: Напр. Приходно-кассовый ордер № от \"__\" 20__ на сумму., вексель №, дата и.т.п. Указать на номер, дату и сумму, оплаченную данным документом).

Однако Застройщик обязательство по передаче мне квартиры в срок, предусмотренный договором, не исполнил.

Решением Арбитражного суда Хабаровского края ООО "\_\_\_\_\_" признано банкротом, в отношении него введена процедура конкурсного производства.

В соответствии с п. 3 ст 201.4 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» денежные требования участников строительства и требования участников строительства о передаче жилых помещений, требования о передаче машино-мест и нежилых помещений предъявляются конкурсному управляющему. Конкурсный управляющий рассматривает требования участников строительства и включает их в реестр требований участников строительства, который является частью реестра требований кредиторов.

С учетом изложенного и в соответствии со ст. 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ,

**ПРОШУ**

              Включить требование [Ф.И.О.](https://advokatnadezhda.ru/index.php/blog/blog-useful-info/92-obrazets-trebovaniya-o-peredache-zhilykh-pomeshchenij" \l "%D0%A4%D0%98%D0%9E_%D1%82%D1%80%D0%B5%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5" \o "Указать Ф. И. О. ) о передаче жилого помещения: [\_\_\_\_\_](https://advokatnadezhda.ru/index.php/blog/blog-useful-info/92-obrazets-trebovaniya-o-peredache-zhilykh-pomeshchenij#%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BD%D0%B0%D1%82) комнатной квартиры  в доме [№ \_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_кв.м.](https://advokatnadezhda.ru/index.php/blog/blog-useful-info/92-obrazets-trebovaniya-o-peredache-zhilykh-pomeshchenij#%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B5_%D1%85%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B8) в реестр требований участников строительства  ООО «\_\_\_\_\_\_» о передаче жилых помещений.

**Приложения:**

1. Копия договора [№\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.](https://advokatnadezhda.ru/index.php/blog/blog-useful-info/92-obrazets-trebovaniya-o-peredache-zhilykh-pomeshchenij" \l "%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80" \o "Укажите вид договора (долевого участия, купли-продажи жилого помещения, займа, предварительный договор, уступка прав требования, иная сделка, связанная с передачей жилого помещения должником и т.д.));

2. Копии документов, подтверждающих оплату по договору.

4. Копия паспорта участника строительства.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  г.             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                                                      Подпись /Ф. И. О.